

Leitfaden für mitgestaltende Bürgerbeteiligung - Steckbrief Vorhabenliste

Bezeichnung des Vorhabens	‚Denkmalgerechte Komplexsanierung der Spielbereiche im westlichen Teil des denkmalgeschützten Lindenparks in Rostock Kröpeliner-Tor-Vorstadt‘
Beschreibung, einschl. Zielsetzung	<ul style="list-style-type: none"> • Aufwertung des vorhandenen Gerätespielplatzes an der Hundertmännerstraße (Altersgruppen 7 bis 13 Jahre) unter Beachtung denkmalpflegerischer Vorgaben (DZ), • Neugestaltung Spielbereich Lindenpark mit Streetballanlage im vorgegebenen Bereich (siehe Entwurf) - Altersgruppe 7 bis 19 Jahre, • Sanierung unter Beachtung des gesetzlichen Baumschutzes/Baumerhalts, • Prüfung hinsichtlich einer behutsamen Erweiterung des Spielplatzes Hundertmännerstraße unter Beachtung der vorgenannten Punkte, • Erhöhung der Aufenthalts- und Verweilqualitäten in Quantität und Qualität, • Integration zeitgemäßer Ausstattungen im Kontext mit denkmalpflegerischen Vorgaben, • Aufwertung unter Beachtung allgemeiner Inklusionszielstellungen, • Durchführung eines erneuten Beteiligungsverfahrens unter Beachtung der im Januar 2019 getroffenen politischen Entscheidungen
Politische Beschlusslage (Stand in der Bürgerschaft/ bestätigter Haushalt)	<p>Im Spielplatzkonzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (Bürgerschaftsbeschluss 2016) wurde ein Handlungsbedarf in Bezug auf eine einfache Sanierung festgestellt und dementsprechend bestätigt.</p> <p>Der Lindenpark, ehemals ‚Alter Friedhof‘, ist ein Einzeldenkmal der Garten- und Landschaftsarchitektur und unterliegt den Vorgaben des Denkmalschutzgesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern.</p> <p>Eine durch das Landesamt für Denkmalschutz bestätigte Denkmalpflegerische Zielstellung (DZ) liegt vor und bildet Handlungs- und Abwägungsrahmen notwendiger Sanierungen, Aufwertungen und Neubaumaßnahmen im geschützten Areal. Die demographische Entwicklung im Ortsteil Kröpeliner-Tor-Vorstadt zeigt auf, dass das bereits 2016 festgestellte Defizit an Spielangeboten zunimmt und neue, erweiterte Angebote geschaffen werden müssen. Im Zielkonzept des städtebaulichen Rahmenplanes wurde der o.g. Handlungsbedarf bestätigt.</p>
Bearbeitungsstand in der Stadtverwaltung, geplante Schritte, geplanter Realisierungszeitraum	<ul style="list-style-type: none"> • 05/2022 Abstimmung/ Klärung zwischen OE 67 und OE 45 über die wesentlichen Sanierungsziele und denkmalrechtlichen Rahmenbedingungen • 05/2022 Erarbeitung einer Aufgabenstellung für die Durchführung der Mehrfachbeauftragung <ul style="list-style-type: none"> ◦ <i>Inkl. Einbeziehung der zu beteiligenden Partner (sh. unten)</i> • 06-07/2022 Begehung vor Ort zusammen mit den Planern und Kindern/Jugendlichen als Workshop für Ideensammlung <ul style="list-style-type: none"> ◦ <i>Inkl. Einbeziehung der zu beteiligenden Partner (sh. unten)</i> • 08-10/2022 Erarbeitung der Vorplanung durch die Planer mit Vorstellung der Planung und Jurysitzung (bestehend aus Kinder/Jugendliche, Beteiligungsbeirat, OE 45, OE 67) • 2024 Erarbeitung der Planungsphasen 3-6 für den Siegerentwurf • 2025 Durchführung Vergabeverfahren • 2025 Bauzeit
Kostenrahmen bzw. zur Verfügung gestellte Haushaltsmittel	<p>Im Ansatz des Doppelhaushaltes 2024/2025 sind insgesamt 145.000,00 € brutto für die denkmalgerechte Aufwertung veranschlagt (Planung bis Phase 6 im Jahr 2024/ Bau im Jahr 2025).</p>

Leitfaden für mitgestaltende Bürgerbeteiligung - Steckbrief Vorhabenliste

Rubrik/Zuordnung	Sanierung Öffentliche Grünanlage in Rostock Kröpeliner-Tor-Vorstadt
Ist Beteiligung geplant? → Wenn ja, in welcher Intensität?	<ul style="list-style-type: none"> • Ortsbeirat • Anwohner/Anlieger • Denkmalbehörde • Naturschutzbehörde • Amt für Jugend, Soziales und Asyl, Frau Wehmer (Kordinatorin für Kinder, Jugend und Familien) • Behinderten Büro, Frau Kröger Behindertenbeauftragte • engagierte Jugendliche, die intensiv und gern den Ballspielplatz nutzen (Kontakt durch AL)
→ Welcher Gestaltungsspielraum ist gegeben?	Mittel - da Integration zeitgemäßer Ausstattungen im Kontext mit denkmalpflegerischen Vorgaben (DZ) und unter Beachtung des gesetzlichen Baumschutzes/Baumerhalts erfolgen muss. Geplante Beteiligungen (siehe Pkt. vor)
→ Welcher Zeitrahmen ist gegeben?	Mai 2022 bis Dezember 2025
→ Welche Art der Beteiligung ist vorgesehen?	Vorortgespräche
Ansprechperson/Kontaktdaten	stadtgruen@rostock.de
Weitere Informationen/Sonstiges	-
Datum der letzten Aktualisierung	20.04.2022

Welche Kriterien sind erfüllt?

(Sind mindestens zwei der folgenden Kriterien für das städtische Vorhaben/Projekt erfüllt, muss es auf die Vorhabenliste.)

Kriterien:	Trifft zu:	Trifft nicht zu:
Zu dem Vorhaben ist bereits eine Beteiligung vorgesehen	x	
Es gibt ein vermutetes hohes Interesse der Einwohnerinnen der gesamten Stadt, eines Stadtteils, eines Quartiers oder der Nutzer*innen einer Einrichtung oder hohe Zahl an betroffenen Personen	x	
Es hat eine wesentliche Änderung des Ortsbildes zu Folge		x
Entwicklungskonzepte und Aktionspläne für die Gesamtstadt, einen Stadtteil oder ein Quartier, beispielsweise zu den Themen Soziales, Klima- und Umweltschutz, Verkehr, Infrastruktur, Denkmalschutz, Kultur, Bildung und Gesundheitswesen, Sport ...	x	
Vorhaben, die Ziele und Handlungsweisen festlegen (z.B. Leitbilder, Chartas oder die Fortschreibung des Leitfadens für Bürgerbeteiligung, ...)	x	